



Románia
Hargita megye
Székelyudvarhely megyei jogú város
Székelyudvarhely megyei jogú város helyi tanácsa

136/2026. számú határozat

fiatalok számára bérbe adható lakások építése céljából, az Országos Lakásügynökség részére történő, Székelyudvarhely megyei jogú város magántulajdonát képező telek ingyenes használatba adásáról

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa, rendkívüli ülésén,

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterének 1869/914/S/29.05.2026 számú jóváhagyási indoklását, a Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési és Gazdasági-adminisztratív osztályának 1869/915/S/29.05.2026 számú szakjelentését, valamint Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa jogi, bel- és külkapcsolati, a város köz- és magánvagyonának, valamint közszolgáltatásainak ügyében illetékes szakbizottságának 1869/920/S/2026 számú véleményezését,

Az Országos Lakásügynökség 2026. május 14-i 7823. számú megkeresése alapján, amelyet Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának iktatójában 53913 számmal jegyezték be 2026. május 14-én,

Figyelembe véve az Országos Lakásügynökség létrehozásáról 152/1998. számú törvény 25. cikkelye (4) és (5) bekezdésének rendelkezéseit, valamint az Országos Lakásügynökség létrehozásáról szóló 152/1998. számú törvény alkalmazási módszertani normáinak jóváhagyásáról szóló 692/2021. számú kormányhatározat 2. cikkelyének rendelkezéseit,

Figyelembe véve a közigazgatási törvénykönyvről szóló 57/2019. számú sürgősségi kormányrendelet 108. cikkelyének és 362. cikkelye (2) bekezdésének rendelkezéseit,

Összhangban a helyi közpénzügyekről szóló 273/2006. számú törvény 25., 26. és 68. cikkelyeinek rendelkezéseivel,

A Közigazgatási Törvénykönyvről szóló 2019. évi 57-es sz. sürgősségi kormányrendelet 129. cikkelye (2) bekezdésének c) és d) pontja, (6) bekezdésének b) pontja, (7) bekezdésének q) pontja, 139. cikkelye (3) bekezdésének g) pontja, valamint 196. cikkelye (1) bekezdésének a) pontja alapján, a következők szerint,

Határoz:

1. cikk. – Jóváhagyja a Székelyudvarhely Megyei Jogú Város magántulajdonát képező, 6.506,00 m² területű, a Cserehát övezetben, a Kiss Gergely utcában található, 70921 kataszteri számmal rendelkező telek – a jelen határozat szerves részét képező 1. számú melléklet szerint azonosított ingatlan – ingyenes használatba adását a beruházás kivitelezésének időtartamára az Országos Lakásügynökség részére, fiatalok számára bérbe adható A.N.L.-lakások építése céljából.

2. cikk. – Az építkezésekhez kapcsolódó közművesítési és műszaki-infrastrukturális munkálatok, valamint a területrendezés költségeit az építési terület külső határáig Székelyudvarhely Megyei Jogú Város költségvetéséből biztosítják.

3. cikk. – A telek ingyenes használatba adása az Országos Lakásügynökség és Székelyudvarhely Megyei Jogú Város között megkötött szerződés alapján történik, a jelen határozat szerves részét képező 2. számú mellékletben előírt mintának megfelelően.

4. cikk. – Felhatalmazza Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterét a 3. cikkelyben előírt szerződés aláírására.

5. cikk. – A jelen határozat rendelkezéseinek végrehajtásával Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterét bízzák meg.

6. cikk. – A jelen határozatot köztudomásra hozzák és közlik Hargita Megye Prefektusi Intézményével, az Országos Lakásügynökséggel, valamint Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterével, a törvény által előírt feltételek és határidők szerint.

Jelen határozatot Székelyudvarhely megyei jogú város Helyi Tanácsa a Közigazgatási törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseinek betartásával fogadta el, 17 igen szavazattal, a jelen lévő 17 helyi tanácsos közül, a 18 megválasztott tanácsosból.

Székelyudvarhely, 2026 június 3.

SIMON Károly,
Önkormányzati képviselő
Ülésvezető elnök

Ellenjegyző
VENCZEL Attila,
Főjegyző

Hitelesítési megjegyzés

Alulírott, Venczel Attila, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város főjegyzője, ezennel igazolom, hogy a fentebb olvasható magyar nyelvű szöveg a 136/2026 sz. határozat román nyelvű eredeti dokumentumának pontos, teljes és hű fordítása. Felhívom a figyelmet arra, hogy a határozat jogi értelmezése és alkalmazása során minden esetben a román nyelvű hivatalos szöveget kell figyelembe venni, amely a joghatályos dokumentum.

Jelen hitelesítési jegyzék a dokumentum elválaszthatatlan részét képezi.

Székelyudvarhely, 2026 június 3

Főjegyző:

VENCZEL Attila

Mențiune de certificare

Subsemnatul, Venczel Attila, Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc, certific prin prezenta faptul că textul redactat în limba maghiară, redat mai sus, reprezintă traducerea exactă, completă și fidelă a documentului original întocmit în limba română, aferent Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 136/2026

Atrag atenția asupra faptului că, în procesul de interpretare și aplicare juridică a hotărârii, se va avea în vedere exclusiv textul oficial redactat în limba română, care constituie documentul cu forță juridică.

Prezenta mențiune de certificare face parte integrantă din document.

Odorheiu Secuiesc, 3 iunie 2026

Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc

VENCZEL Attila